Nr.16861 / 20.03.2025

REFERAT – FIŞA DOCUMENTAŢIEI A.C.

Privind cererea înregistrată cu nr. 16861 / 20.03.2025, a solicitantului SC CASTANEA SRL emitere HCL privind modificării suprafeței din contractul de concesiune nr.129 din 27.06.2006 de la 40 mp la 30 mp, teren indentificat prin CF nr.136296, nr.cadastral 136296, aferent imobilului situat pe bd.Unirii, nr.14.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| nr. crt. | acte neCEsare | |  |
| 1 | Cerere scrisa pentru emitere HCL concesionare teren | | X |
| 2 | Certificat de Urbanism - CU nr.303 din 01.03.2006   * CU nr.802 din 08.05.2008 | | X |
| 3 | C.I.F. / C.I | | X |
| 4 | HCL nr.598 / 2024 privind însușirea doc.cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Mun.Baia Mare a terenului în suprafață de 30 mp, situat în Baia Mare, bd.Unirii, nr.14 | | X |
| 5 | Extras C.F. de informare | 136296 - teren 30 mp  100200-C1-U57, nr.topo 2737/487 | X  X |
| 6 | PAD | 136087 - teren 30 mp | X |
| 7 | Avize şi acorduri de la regii şi alte instituţii abilitate solicitate prin CU | Telefonizare – ORANGE SA | / |
| VITAL SA | / |
| DELGAZ GRID SA | / |
| ELECTRICA SA | / |
| 8 | Aviz PRIMAR - raport CDU | | / |
| 9 | Contract de concesiune | | X |
| 10 | Copie A.C. nr.641 din 13.09.2006 | | X |
| 11 | Plan de încadrare în zonă | | X |
| 12 | Faţadă existentă/propusă, fotografie A4 | | X |

Observaţii:

În urma verificării în teren din data de 11.04.2025 facem următoarele observaţii:

LUCRĂRILE SUNT ÎNCEPUTE.

Solicitarea se încadrează în prevederile Certificatului de Urbanism nr. din

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SECRETAR, | | | | |
| Muresan Lia Augustina  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  | ARHITECT SEF, |
|  |  |  |  | Morth Izabella Mihaela |
|  |  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |  | Sef serviciu, |
|  |  |  |  | Bakk Andrei |

Întocmit, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
Isky Rodica Gabriela \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_